



04013731512050008



12855

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1373

15 Δεκεμβρίου 2005

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ 18530

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στη θέση «ΠΑΓΑΝΕΑ» του Δ.Δ. Καλυβίων του Δήμου Γυθείου του Ν. Λακωνίας (έμπροσθεν φερόμενης ιδιοκτησίας Η ELLEN ADRIGAN).

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.2971/2001 (ΦΕΚ285/τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.
4. Τις διατάξεις του αρθ. 19 παρ. 5 του ν. 2344/1995, του αρθ. 52 παρ. 6, ν. 2218/1994, του αρθ. 4 παρ. 7, του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών, που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996, με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφ/κό Δ/ντή.
5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του αρθ. 1 και της παρ. 6 του ίδιου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, Ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α΄), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπ. Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.
6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο του Υπ. Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπ. Οικο-

νομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθ. 3790/ΔΙΟΕ 1264/14.10.2005 (ΦΕΚ 143 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών».

8. Τη διάταξη του αρθ. 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/28.1.2004) «Μέτρα Αναπτυξιακής και Κοινωνικής Πολιτικής-αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

β. Την υπ' αριθμ. 1030067/796/Α0006/7.4.2004 Εγκύκλιο του Υπουργείου Οικ/μίας και Οικ/κών Δ/νση Οργάνωσης.

10. Την από 11.8.2005 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στη θέση «ΠΑΓΑΝΕΑ» του Δ.Δ. Καλυβίων του Δήμου Γυθείου του Ν. Λακωνίας (έμπροσθεν φερόμενης ιδιοκτησίας ELLEN ADRIGAN) και το από Ιανουάριο 2004 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ/κού Μηχ/κού Γουδή Βασίλειου, σε κλίμακα 1:500, το οποίο έχει θεωρηθεί στις 26.5.2004 από την Τοπ/φο Μηχ/κό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Λακωνίας Περδικογιάννη Ευφροσύνη.

11. Το υπ' αριθμ. 544.5/261/2005 αρ. σχ. 15540/9.3.2005 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού.

12. Την από 26.5.2004 Έκθεση της ίδιας Επιτροπής, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 11.8.2005 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στη θέση «ΠΑΓΑΝΕΑ» του Δ.Δ. Καλυβίων του Δήμου Γυθείου του Ν. Λακωνίας (έμπροσθεν φερόμενης ιδιοκτησίας ELLEN ADRIGAN) και το από Ιανουάριο 2004 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ/κού Μηχ/κού Γουδή Βασίλειου, σε κλίμακα 1:500, το οποίο έχει θεωρηθεί στις 26.5.2004 από την Τοπ/φο Μηχ/κό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Λακωνίας Περδικογιάννη Ευφροσύνη.

Στο παραπάνω διάγραμμα καθορίστηκαν οι οριογραμμές του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1-2-...-32-33, καθορίστηκαν οι οριογραμμές της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1'-2'-...-32'-33' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με παράλληλη μετατόπιση της κόκκινης γραμμής του αιγιαλού κατά δέκα (10) μέτρα.

Στη ζώνη της παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

Η απόφαση αυτή, μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 21 Νοεμβρίου 2005

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΤΡΟΠΗΣ

Καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας του ν. 2971/2001 στη θέση «ΠΑΓΑΝΕΑ» του Δ.Δ. Καλυβίων του Δήμου Γυθείου του Ν. Λακωνίας (έμπροσθεν της φερόμενης ιδιοκτησίας HELLEN ADRIGAN).

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1) Βλαχάκος Κων/νος, Προϊστάμενος, της Κτηματικής υπηρεσίας.

2) Περδικογιάννη Ευφροσύνη, Τοπ/φος Μηχ/κός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας.

3) Σφακιανάκης Νκόλαος, Λιμενάρχης Υ/Χ Γυθείου,

4) Λιακάκος Δημήτριος, Πολ/κός Μηχ/κός, Αναπλ/τής Προϊστάμενος του Τμήματος Πολεοδομίας Χωρ/ξιας και Περ/ντος της Νομαρχιακής Αυτ/σης Λακωνίας,

5) Αθανασούλης Ιωάννης Πολ/κός Μηχ/κός της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Πελ/σου,

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού δυνάμει του άρθ. 3 παρ. 1 του ν. 2971/2001 όπως έχουν οριστεί με την υπ' αριθμ. 14755/8.10.2004 απόφαση της Γενικής Γραμματέως Περιφέρειας Πελ/σου.

Έχοντας υπόψιν:

1) Την από 24.2.2004 αίτηση του Γούδη Βασιλείου πληρεξούσιου της HELLEN ADRIGAN για καθορισμό οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στη συγκεκριμένη θέση.

2) Το από Ιανουάριο 2004 τοπογραφικό δάγραμμα του Πολ/κού Μηχ/κού Γούδη Βασιλείου, σε κλίμακα 1:500, το οποίο έχει θεωρηθεί στις 26.5.2004 από την Περδικογιάννη Ευφροσύνη Τοπ/φο Μηχ/κό της Κτηματικής Υπηρεσίας.

3) Τις διατάξεις του ν.2971/2001 και τη σχετική δικαστική και διοικητική Νομολογία.

4) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το αρθ. 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

Βραχώδη πρηνή με κατακόρυφες κλίσεις

2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις

i) Λοφώδεις, ορεινές.

ii) Με έδαφος βραχώδες ημβραχώδες.

iii) Εκτός οικισμού.

iv) Αδόμητες

v) Με χρήση γεωργική και χέρσες.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από:

i) Θαμνώδη φυσική βλάστηση

β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτια φυσικοί πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους εντάσεως 4-6B και συχνά 7 και 8B με κατευθύνσεις Α, ΝΑ.

δ. Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από βραχώδη ανώμαλη σύσταση και ποικίλα βάθη κοντά στην ακτή πράγμα που συνεπάγεται τη θραύση του κύματος και την εκτόνωση της ενέργειάς του σε διαφορετικές αποστάσεις από την ακτογραμμή και άρα διαφορετική επίδραση στην ακτή.

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους.

στ. Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων που νομίμως υφίστανται.

ζ. Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

- η. Την μη ύπαρξη δημόσιων κτημάτων σε άμεση γειτνίαση με την υπό καθορισμό περιοχή.

θ. Το ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι. Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

5) Το υπ' αριθμ. 544.5/261/05 αρ. σχ 15540/9.3.2005 έγγραφο ΓΕΝ.

6) Την από 26.5.2004 έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού, αποφασίζει:

Καθορίζει την ορογραμμή του αιγιαλού με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1-2-3... -31 -32-33. Καθορίζει την ορογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1'-2'-3'-...-31'-32'-33' της οποίας α κορυφές εξασφαλίζονται με παράλληλη μετατόπιση της γραμμής του αιγιαλού κατά δέκα (10) μέτρα. Στη ζώνη της παραλίας δεν υπάρξουν κτίσματα.

Σπάρτη, 11 Αυγούστου 2005

Η Επιτροπή

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΛΑΧΑΚΟΣ, ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΠΕΡΔΙΚΟΓΙΑΝΝΗ,

ΝΙΚ. ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ, ΔΗΜ. ΛΙΑΚΑΚΟΣ,

ΙΩΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΟΥΛΗΣ









